



УКРАЇНА
ВІЛЬШАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДВОРІЧАНСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ХХУІІІ сесія УІІ скликання

РІШЕННЯ

від 22 травня 2019 року

№ 502 -УІІ

**Про затвердження Генерального
плану с. Першотравневе
Дворічанського району Харківської
області**

Відповідно до п. 42 статті 26, статті 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 12, 122, 173, 174, абзац 2 частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 46 Закону України „Про землеустрій”, ствтей 16, 17 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, взявши до уваги протокол громадського обговорення Генерального плану села Першотравневе, розглянувши матеріали проекту нового Генерального плану села Першотравневе, розроблені ТОВ «Компанія ГСАПР», з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку села Вільшана, підвищення його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, сільська рада

ВИРІШИЛА :

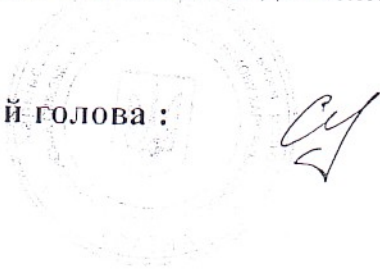
1. Затвердити містобудівну документацію «Генеральний план села Першотравневе Вільшанської сільської ради Дворічанського району Харківської області».
2. Вважати таким, що втратив чинність попередній Генеральний план села Першотравневе Вільшанської сільської ради Дворічанського району Харківської області, розроблений у 1969 році.
3. Підготовку та вирішення наступних питань проводити відповідно до затвердженого Генерального плану села Першотравневе Вільшанської сільської ради Дворічанського району Харківської області:

1) щодо зміни меж села;

**згідно з
ОРИГІНАЛОМ**

- 2) підготовку вихідних даних для розроблення планів земельно-господарського устрою території села та іншої землевпорядної документації;
 - 3) розташування та проектування нового будівництва, здійснення реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів містобудування та упорядкування територій;
 - 4) вибір, вилучення (викуп), надання у власність чи користування земельних ділянок, надання дозволу на будівництво об'єктів містобудування;
 - 5) розроблення та затвердження місцевих правил забудови, детальних планів території, планів червоних ліній, іншої містобудівної документації та проектів;
 - 6) проведення грошової оцінки земель;
 - 7) розроблення та затвердження місцевих містобудівних програм та програм соціально-економічного розвитку;
 - 8) організацію роботи з проведення оцінки впливу діяльності підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності на стан довкілля та визначення шляхів та засобів зменшення цього впливу;
 - 9) узгодження питання забудови та іншого використання територій, в яких зацікавлені територіальні громади суміжних адміністративно-територіальних одиниць;
 - 10) встановлення на відповідних територіях режиму використання земель, передбачених для містобудівних потреб.
4. Виконавчому комітету сільської ради:
- 1) замовити розроблення проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж села Першотравневе Вільшанської сільської ради Дворічанського району Харківської області та подати на затвердження сесії Дворічанської районної ради Харківської області;
 - 2) довести зміст даного рішення до жителів Вільшанської сільської ради шляхом його оприлюднення на дошці оголошень Вільшанської сільської ради;
5. Дане рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію по регулюванню земельних відносин.

Вільшанський сільський голова :



СВ

С.В.Мараховський.

